OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 27 de Marzo de 2025 a las 09:01:29

176088572

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-2029

NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTERCONEXION ELECTRICA SA ESP
OFICIO No.: 270 del 06/02/2025 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de MEDI
MATRICULAS: 074-42884
ACTOS A REGISTRAR:

| Tipo.... | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho | |
|---|---|---|---|---|---|
| DEMANDA | 11 | 1 | N | $ | 28.10 |

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 27/03/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 27 de Marzo de 2025 a las 09:01:35

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-13924

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-2029
MATRICULA: 074-42884
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTERCONEXION ELECTRICA SA ESP
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 35
27/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-42884

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 10:53:34 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: PANTANO DE VARGAS

FECHA APERTURA: 30/08/1993 RADICACION: SN CON: OFICIO DE 30/08/1993

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LINDEROS SEGUN ESCRITURA 317 DEL 20-11-70 NOT. PAIPA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.-

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

---

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION LOS ESPINOS

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1** **Fecha 17/12/1970** **Radicación SN**

DOC: ESCRITURA 317 DEL: 20/11/1970 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 1.850

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ROMERO DE RODRIGUEZ MARIA FLORINDA

**A: RODRIGUEZ CASTRO NEFTALI**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2** **Fecha 05/10/1973** **Radicación SN**

DOC: ESCRITURA 314 DEL: 06/09/1973 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 2.700

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RODRIGUEZ CASTRO NEFTALI

**A: ROMERO RODRIGUEZ MARIA FLORINDA**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3** **Fecha 12/06/2019** **Radicación 2019-074-6-4374**

DOC: ESCRITURA 4580 DEL: 29/12/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES - TOTAL, ADQUIRIDOS POR ESCRITURA 314/1973, NOTARIA PAIPA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RODRIGUEZ CASTRO MARCO AURELIO CC# 1102663

**A: RODRIGUEZ ROMERO ROSA HERMINIA CC# 23853994 I**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4** **Fecha 12/06/2019** **Radicación 2019-074-6-4375**

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-42884

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 10:53:34 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1813 DEL: 31/05/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 4580/2017, NOTARIA 2 DUITAMA, EN LO RELACIONADO A INDICAR DE MANERA CORRECTA LAS PARTIDAS, CORRIGIENDO LAS PARTIDAS 1 Y 3 COMO ADJUDICACION DE DERECHOS Y ACCIONES Y LAS DEMAS PARTIDAS 2, 4, 5 Y 6 CORRIGIENDO LA CABIDA DE CADA UNO DE ESTOS INMUEBLES.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RODRIGUEZ ROMERO ROSA HERMINIA CC# 23853994

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 27/03/2025 Radicación 2025-074-6-2029**

DOC: OFICIO 270 DEL: 06/02/2025 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLIN VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - PROCESO VERBAL SUMARIO DE IMPOSICION DE SERVIDUMBRE DE CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA RAD: 05001400300620250002600

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INTERCONEXION ELECTRICA S.A. E.S.P. - ISA NIT# 8600166103

**A: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT. NIT# 9009489538**

**A: PERSONAS INDETERMINADAS**

**A: RODRIGUEZ ROMERO ROSA HERMINIA CC# 23853994**

**A: ROMERO DE RODRIGUEZ MARIA FLORINDA CC# 23850563**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5***

---

---

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---

**USUARIO: 99766 impreso por: 96707**

**TURNO: 2025-074-1-13924 FECHA:27/03/2025**

**NIS: fRszeOcnxiEJdA7n4m4yRgcJpi/DGJ6EZrM10SXWQgk=**

**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**

**EXPEDIDO EN: DUITAMA**

---

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

---

9 90 230901 EMVCO

Redeban

MAR 27 2025 08:51:52 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZG86
RECIBO: 033071 RRN: 050828
RECAUDO APRO: 736289
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000035597898501

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCIÓN.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve estatirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

**Pago a ORIP Duitama**

**DERECHOS DE REGISTRO**

**$51.900** COP

# Completa el pago

**Sigue las instrucciones**



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 28 de marzo a las 0:00am**:

**Datos para el pago**

**Número de convenio** 85786

**Referencia de pago** 35597898501

PAGOS SEGUROS POR Wompi

I=2167
V=$51.900

*República de Colombia*
*Rama Judicial del Poder Público*

***JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD***

Medellín, 06 de febrero de 2025

***Radicado 05001 40 03 006 2025-00026 00***
***Verbal Sumario Servidumbre Eléctrica***
***Oficio No. 270***

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA – BOYACÁ**

Me permito informarle que mediante auto de la fecha, dentro del proceso VERBAL SUMARIO DE IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE DE CONDUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA, instaurado por **INTERCONEXIÓN ELÉCTRICA S.A. ESP** con **NIT.860.016.610-3,** en contra de MARÍA FLORINDA ROMERO C.C.23.850.563 y ROSA HERMINIA RODRIGUEZ ROMERO C.C.23.853.994, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS RURALES NIT.900.948.953-8 y PERSONAS INDETERMINADAS, se ordenó la INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA sobre el bien inmueble distinguido con folio de matrícula inmobiliaria **N° 074-42884** de la **Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá.**

Por lo anterior sírvase proceder de conformidad y allegar a costa del interesadoel certificado de libertad y tradición sobre el inmueble objeto de servidumbre eléctrica, donde conste la inscripción de la presente demanda.

Al contestar este oficio, sírvase indicar el número del radicado de la referencia.

Cordialmente,

***NATALI CARDONA GRACIANO***
***Secretaria***

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
República de Colombia Rama Judicial del Poder Público
SECRETARIO
MEDELLÍN ANTIOQUIA

Firmado Por:
Natali Cardona Graciano

*Favor radicar respuesta al correo electrónico del Juzgado*
*cmpl06med@cendoj.ramajudicial.gov.co*

**Secretario**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006 Oral**

**Medellín - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fbf2ca538801630cd376ffc0136011fbb150be988a98928cf5c8d1fe97365285**

Documento generado en 19/02/2025 07:45:19 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

10

Outlook

JURÍDICA - 006 2025-00026 REMISIÓN OFICIO OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

Desde Juzgado 06 Civil Municipal - Antioquia - Medellín <cmpl06med@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Fecha Jue 27/02/2025 10:48 AM
Para ofiregisduitama@supernotariado.gov.co <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>
CC JURÍDICA <juridica@igga.com.co>

1 archivo adjunto (115 KB)
010 OficioRegistro.pdf;

Cordial saludo,

En adjunto se remite oficio **No.270** con firma digital emitido dentro del proceso de radicado **2025-00026**, el cual deberá descargar con la constancia de que el mismo fue enviado por el presente Despacho y diligenciarlo ante la Oficina de Registro De Instrumentos Públicos correspondiente, de conformidad con la Instrucción Administrativa Nro.05 del 22/03/2022 de la Superintendencia de Notariado y Registro.

Buen día.

**FAVOR CONFIRMAR RECEPCIÓN DEL CORREO**

GRACIAS

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad de Medellín
cmpl06med@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 52 No. 42 – 73 Piso 12 Oficina 1204 Edificio José Félix de Restrepo
604 232 85 25 Ext. 2306

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

# FORMULARIO DE CALIFICACION
# CONSTANCIA DE INSCRIPCION



Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 10:47:20 am

**Con el turno 2025-074-6-2029 se calificaron las siguientes matrículas:**
**074-42884**

## Nro Matricula: 074-42884

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PANTANO DE VARGAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

### DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOS ESPINOS

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 27/03/2025 Radicación 2025-074-6-2029**
DOC: OFICIO 270 DEL: 06/02/2025 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLIN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - PROCESO VERBAL SUMARIO DE IMPOSICION DE SERVIDUMBRE DE CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA RAD: 05001400300620 25-0002600
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: INTERCONEXION ELECTRICA S.A. E.S.P. - ISA NIT# 8600166103
**A: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT. NIT# 9009489538**
**A: PERSONAS INDETERMINADAS**
**A: RODRIGUEZ ROMERO ROSA HERMINIA CC# 23853994**
**A: ROMERO DE RODRIGUEZ MARIA FLORINDA CC# 23850563**

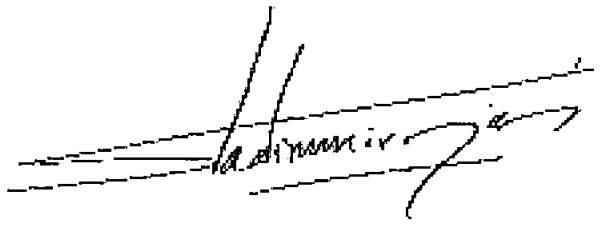
---

==========

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

---

**Usuario que realizo la calificacion: 102746**